|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **DROIT DES SOCIETES** | | |
|  | **TARIF HT** | **TARIF TTC** |
| Rédaction statuts société civile  (apport en numéraire) | 950 € | 1 140 € |
| Rédaction statuts société civile  (apport en nature) | Sur devis |  |
| Rédaction statuts société commerciale  (apport en numéraire) | 950 € | 1 140 € |
| Rédaction statuts société commerciale  (apport en nature) | Sur devis |  |
| Cession de parts sociales | 2% du prix  Avec min de 1 500 € | 2,4 %  Avec min de 1 800 € |
| Garantie d’actif et de passif | Sur devis |  |
| Rédaction pacte d’associé | Sur devis |  |
| Dissolution – liquidation | 1% de l’actif net avec min de 1 500 € | 1,2 % avec min de 1 800 € |
| Fusion – absorption – scission | Sur devis |  |
| Augmentation – réduction de capital | 1 % du montant de l’augmentation ou de la réduction avec min de 1 500 € | 1,2 % du montant de l’augmentation ou de la réduction avec min de 1 800 € |
| Modification statutaire | 500 € | 600 € |
| Secrétariat juridique | Sur devis |  |

**HONORAIRES**

**(Art. L 441 alinéa 3 loi du 6 août 2015 ; Décret 2014-230 du 26 février 2016)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Montant HT** | **Montant TTC** |
|  | **Consultation** | |
| Consultation (par heure)  Art R 444-3 décret n° 2016-230 du 26/02/2016 | GRATUIT  Sur devis selon les cas |  |
|  | **Droit immobilier** | |
| Honoraires de négociation sur la base du prix de vente | Jusqu’à 50 000 € ; forfait de 3 000 €  Au-delà de 50 000 € : 2 % | Jusqu’à 50 000 € ; forfait de 3 600 €  Au-delà de 50 000 € : 2,4% |
| Avis de valeur | Gratuit en cas de mise en vente par l’office  Sinon 150 € | Gratuit en cas de mise en vente par l’office  Sinon 180 € |
| Expertise immobilière | Sur devis |  |
| Promesse unilatérale de vente | 187,50 € | 225 € |
| Honoraires de gestion locative | 5 % | 6 % |
| Honoraires de négociation bail d’habitation | Néant | Néant |
| Frais d’état des lieux | 50 € | 60 € |
|  | Droit commercial | |
| Cession de fonds de commerce | 2 % du prix de cession avec minimum de 2 000 € | 2,4 % du prix de cession avec minimum de 2 400 € |
| Bail commercial | Sur devis avec un minimum de 500 € | Sur devis avec un minimum de 600 € |
| Renouvellement bail commercial | Idem bail commercial | Idem bail commercial |
| Cession de droit au bail | 1% du prix de cession avec minimum de 1 500 € | 1,20 % du prix de cession avec minimum de 1 800 € |
|  |  |  |